

**Филиал ППК «Роскадастр» по Курганской области подвел итоги по количеству невостребованных документов в 2022 году**

**В 2022 году в архив филиала ППК «Роскадастр» по Курганской области поступило 8,5 тыс. оригиналов документов на объекты недвижимого имущества, которые были подготовлены по итогам оказания государственных услуг, но так и остались невостребованными.**

Прием документов для проведения кадастрового учета и регистрации права собственности, а также их получение по итогам оказания учетно-регистрационных услуг проводятся через МФЦ. Готовые к выдаче сведения на недвижимость хранятся в офисе Многофункционального центра не более 45 календарных дней. Если по каким-то причинам заявитель или его законный представитель в течение этого периода не явится за ними, документы будут переданы в архив филиала. Объем документации, поступающей в архив, не ограничен, по этому документы можно запросить в любое удобное время.

В настоящее время на архивном хранении находится 39 тыс. **правоудостоверяющих и правоустанавливающих сведений на объекты недвижимого имущества, которые были подготовлены по итогам оказания государственных услуг, но так и остались не востребованы заявителями.**

*«Чаще всего в архив учреждения поступают договоры купли-продажи, свидетельства о праве на наследство, договоры залога, уведомления об отказе или приостановке кадастрового учета или других учетно-регистрационных действий, а также оригиналы межевых и технических планов»,* – отмечает **начальник межрайонного отдела филиала ППК «Роскадастр» по Курганской области Чуракова Ирина.**

Запросить сведения из архива ППК «Роскадастр» можно в офисах территориального и межрайонного отделов филиала по месту расположения объекта недвижимости. Для этого заявителю или его законному представителю необходимо обратиться с соответствующим заявлением в офис филиала, указав способ получения документов и свой контактный телефон.

Выдача заявителю невостребованных документов производится бесплатно. Возможна курьерская доставка невостребованных документов за плату.

*«Чаще всего о «забытых» документах собственники вспоминают внезапно, когда они нужны прямо сейчас*. Например, *в связи с продажей недвижимости, необходимостью оформить кредит,зарегистрироваться по месту жительств либо перед обращением в налоговую службу, когда требуется подтвердить свои имущественные права или их отсутствии.* Поэтому каждому собственнику недвижимости следует хранить такие документы у себя дома», - рассказал **заместитель руководителя Управления Росреестра по Курганской области Валерий Мохов.**

Более подробную информацию о месте хранения невостребованных документов на территории Курганской области, способах и сроках их получения можно узнать, обратившись по телефону 8 (3522) 42-70-02,8-919-592-31-35.

Напомним, что сегодня многие государственные услуги в сфере недвижимости возможно получить в электронном виде не выходя из дома. Например, [онлайн-сервис](https://spv.kadastr.ru/) ППК «Роскадастр» за считанные минуты выдает пользователю выписку сведений из Единого государственного реестра недвижимости. Возможность получать информацию в электронном виде гарантирует, что документы не окажутся по тем или иным причинам забытыми в пункте выдачи.

*С уважением,*

*Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Курганской области*

*Тел.8(3522) 42-70-01 доб. 2068*

*E-mail: press@45.каdаstr.ru*