|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Перечень**

**нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Шумихинского района**

При осуществлении муниципального жилищного контроля контролируется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области жилищных отношений, установленных:

Конституцией Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 № 188-ФЗ;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 № 195-ФЗ;

Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 02 мая 2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27 июля 2006. № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» ;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июня 2009 № 239 «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации».

Положением Шумихинской районной Думы от 30.10.2017 года № 142 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Шумихинского района Курганской области».

Постановлением Администрации Шумихинского района от 30.10.2017 года № 813 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Шумихинского района».

**Перечень
нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шумихинского района**

При осуществлении муниципального земельного контроля контролируется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области земельных отношений.

1. Обязательные требования по соблюдению законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка (или части земельного участка), в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим правоустанавливающих документов и предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, установленные следующими нормативными правовыми актами:

1.1. Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 года (статья 76).

1.2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях № 195 –ФЗ от 30.12.2001 года.

2. Обязательные требования по соблюдению законодательства о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка или приобретения земельного участка в собственность, установленные следующими нормативными правовыми актами:

2.1. Федеральный закон от 25.10.2001 года № 137- ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (статьи 3, 45).

2.2. Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001 года (статьи 6, 15, 20, 22, 36, 39.1, 39.3, 39.5, 39.6, 39.8, 39.9, 39.11, 39.14, 39.16).

2.3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях № 195 –ФЗ от 30.12.2001 года (статья 7.34).

2.4. Гражданский кодекс Российской Федерации (статьи 209, 213).

3. Обязательные требования по соблюдению законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель, или разрешенным использованием, установленные следующими нормативными правовыми актами:

3.1. Земельный кодекс Российской Федерации (статья 7).

3.2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях № 195 –ФЗ от 30.12.2001 года (пункт 1 статьи 8.8).

4.1. Федеральный закон № 101 – ФЗ от 16.07.1998 года «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» (статья 8).

4.2. Земельный кодекс Российской Федерации (статьи 13, 39.3, 39.6, 39.8, 42).

4.3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях № 195 –ФЗ от 30.12.2001 года (пункт 3 статьи 8.8).

4.4. Федеральный закон от 15.04.1998 года № 66 – ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях» (статьи 16, 19, 34).

4.5. Федеральный закон от 07.07.2003 года № 112 –ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» (статьи 2, 4, 10).

4.6. Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190 – ФЗ от 29.12.2004 года (статья 51).

4.7. Федеральный закон от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (статьи 6, 9).

4.8. Федеральный закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (статья 11).

4.9. Постановление Администрации Шумихинского района от 03.12.2014 года № 934 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шумихинского района».

4.10. Решение Шумихинской районной Думы от 27.11.2014 года № 239 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Шумихинского района».

4.11.Решение Шумихинской районной Думы от 28.05.2015 года № 277 «О принятии осуществления полномочий органов местного самоуправления поселений Шумихинского района в части осуществления земельного контроля».

**Перечень
нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля на территории муниципального образования Шумихинского района**

При осуществлении муниципального лесного контроля контролируется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области лесных отношений, установленных:

 Лесным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон № 200-ФЗ от 04.12. 2006).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2007 № 414 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»;

Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 16.07.2007 № 183 «Об утверждении Правил лесовосстановления»;

Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 16.07.2007 № 185 «Об утверждении Правил ухода за лесом»;

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 31.08.2015 № 373 «Об утверждении Порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований лесных участков, порядка оформления результатов таких осмотров, обследований»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 № 223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 01.08.2011 № 337 «Об утверждении Правил заготовки древесины»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.12.2011 № 510 «Об утверждении Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.12.2011 № 511 «Об утверждении Правил заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.12.2011 № 512 «Об утверждении Правил заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 23.12.2011 № 548 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10.01.2012 № 1 «Об утверждении Правил лесоразведения»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 24.01.2012 № 23 «Об утверждении Правил заготовки живицы»;

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21.02.2012 № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности».

Решением Шумихинской районной Думы от 22.02.2018 года № 174 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле на территории Шумихинского района Курганской области».

Постановлением Администрации Шумихинского района от 23.03.2018 года № 202 «Об утверждении Административного регламента исполнения Администрацией Шумихинского района муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля на территории муниципального образования Шумихинского района Курганской области»

**Перечень
нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за размещением наружной рекламы на территории муниципального образования** Шумихинского района.

При осуществлении муниципального контроля в сфере распространения наружной рекламы контролируется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных:

Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статья 19. Наружная реклама и установка рекламных конструкций.

Федеральным законом от 27.12.2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Решением Шумихинской районной Думы от 28.12.2017 года № 166 «Об утверждении Положения о порядке организации осуществления муниципального контроля в сфере распространения наружной рекламы на территории муниципального образования Шумихинского района».

Постановлением Администрации Шумихинского района от 31.08.2015 года № 417 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Шумихинского района муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Шумихинского района».

Начальник ОСТ ЖКХ ИЗО В.И. Букреев

Исп. Бахарева Г.Н.

Тел. 2-23-20