**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ШУМИХИНСКИЙ РАЙОН**

**ШУМИХИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.11.2017 г. № 156

г. Шумиха

**О внесении изменений в решение Шумихинской районной Думы от 27.06. 2013 г.**

**№ 171 «Об утверждении Положения об Отделе строительства, транспорта,**

**жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений**

**Администрации Шумихинского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 02.05.2017 г. № 25 «О внесении изменения в статью 1 Закона Курганской области от 25 декабря 2014 года № 108 «О закреплении за сельскими поселениями Курганской области вопросов местного значения городских поселений», Уставом Шумихинского района Шумихинская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Шумихинской районной Думы от 27.06. 2013 г. № 171 «Об утверждении Положения об отделе строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района» ( далее –решение) следующее изменение:

1.1. Подраздел 2.7 раздела 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.7. Исполнение полномочий органов местного самоуправления муниципального района в сфере градостроительной деятельности по решению вопросов местного значения, предусмотренных градостроительным законодательством:

1) подготовка и утверждение документов территориального планирования муниципальных районов;

2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов;

3) утверждение правил землепользования и застройки соответствующих межселенных территорий;

4) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных настоящим Градостроительным кодексом РФ;

5)  выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на соответствующих межселенных территориях;

6) ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях муниципальных районов;

7) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений;

 8) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

утверждение правил землепользования и застройки поселений;

9) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных настоящим Градостроительным кодексом РФ;

10) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;

11) принятие решений о развитии застроенных территорий;

12)  проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных настоящим Градостроительным кодексом РФ;

13)  разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;

14) согласование документов территориального планирования;

15) согласование документации по планировке территории;

16) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

17) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

18)установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц, в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов капитального строительства, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса РФ, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности , если вред жизни или здоровью физических лиц, либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется и др.»

2. Опубликоватьнастоящее решение в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Шумихинского района».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018г.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Шумихинской районной Думы В.Н. Банщикова.

Председатель Шумихинской

районной Думы В.Н.Банщиков

Первый заместитель

Глава Шумихинского района А.М.Чичиланов