



ТЕРРАПЛАН
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ-110 кВ
ОТПАЙКА НА ПС ДАЛУР (ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ОТПАЕЧНОЙ
ОПОРЫ В ПРОЛЕТЕ ОПОР №21-№22 (ОРИЕНТИРОВОЧНО,
УТОЧНИТЬ ПРОЕКТОМ) ВЛ 110 КВ ШУМИХА- АЛЬМЕНЕВО В
ШУМИХИНСКОМ Р-НЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО
СТРОЯЩЕЙСЯ ПС 110 КВ ДАЛУР, РАСПОЛОЖЕННОЙ НА
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
45:22:041101:927 И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: КУРГАНСКАЯ ОБЛ.,
ШУМИХИНСКИЙ РАЙОН, В ГРАНИЦАХ
ТОО «ШУМИХИНСКОЕ», УРОЧИЩЕ «ТЮНЕВО»**

Том 2. Проект планировки территории.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ППТ ЗЭС/2



ТЕРРАПЛАН
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ-110 кВ
ОТПАЙКА НА ПС ДАЛУР (ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ОТПАЕЧНОЙ
ОПОРЫ В ПРОЛЕТЕ ОПОР №21-№22 (ОРИЕНТИРОВОЧНО,
УТОЧНИТЬ ПРОЕКТОМ) ВЛ 110 КВ ШУМИХА- АЛЬМЕНЕВО В
ШУМИХИНСКОМ Р-НЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО
СТРОЯЩЕЙСЯ ПС 110 КВ ДАЛУР, РАСПОЛОЖЕННОЙ НА
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
45:22:041101:927 И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: КУРГАНСКАЯ ОБЛ.,
ШУМИХИНСКИЙ РАЙОН, В ГРАНИЦАХ
ТОО «ШУМИХИНСКОЕ», УРОЧИЩЕ «ТЮНЕВО»**

Том 2. Проект планировки территории.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ППТ ЗЭС/2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Н.Н. Дудко

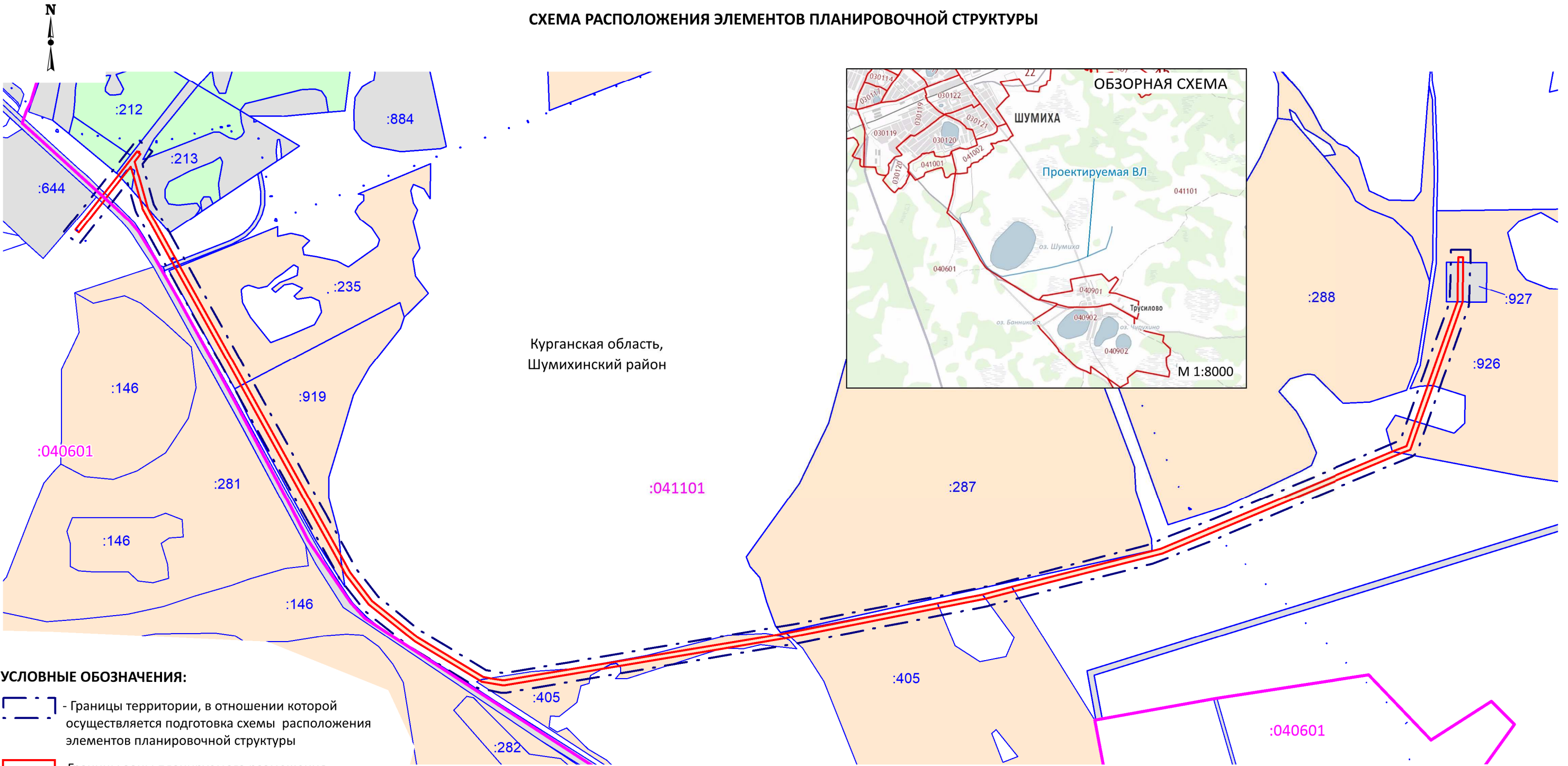
В.С. Никитин

Содержание

| | |
|--|----|
| Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | 3 |
| Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» | 7 |
| 1. Общие сведения | 7 |
| 2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории | 7 |
| 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов. | 9 |
| 4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | 10 |
| 5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов | 10 |
| 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории. | 10 |
| 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории | 11 |
| 8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). | 11 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ А (Решение о подготовке документации по планировке территории) | 12 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Б (Техническое задание на выполнение документации по планировке) | 13 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ В (Заключение о наличии/отсутствии объектов культурного наследия) | 17 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Г (Письмо о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий) | 18 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Д (Письмо о необходимости проведения мероприятий по ГО и ЧС) | 19 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ Е (Материалы инженерных изысканий) | 20 |

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:










- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- :919 - Номер земельного участка учтенного в ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- :041101 - Номер кадастрового квартала
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения

Примечание:
Линейные объекты, подлежащие переносу и переустройству отсутствуют

| | | | | | | | | | |
|-------------|-------|--------------|--------|---------|----------|---|---------------------|------|--------|
| АО "СУЭНКО" | | | | | | Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпаечной опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменеве в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево» | | | |
| Изм. | № уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | |
| Разраб. | | Непоп Е.П. | | | 27.12.19 | | | | |
| Проверил | | Никитин В.С. | | | 27.12.19 | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:3000 | ООО ЦРТ «Терраплан» | | |
| ГИП | | Никитин В.С. | | | 27.12.19 | | | | |

(СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ).



-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
-  - :919 - Номер земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - Границы зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - Границы водоохранных зон
-  ПК 12 - Пикетаж проектируемого объекта
-  - Конструктивные элементы
-  - Ось существующей трассы ВЛ 110 кВ Шумиха - Альменново






СВЕДЕНИЯ ОБ ОТНОШЕНИИ К ОПРЕДЕЛЕННОЙ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ:

- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения

ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

-
- Ось проектируемой трассы ВЛ 110 кВ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

-  - Кабель связи, гл. 0,7
 - Воздушная линия 10 кВ
 - Существующий водопровод, недейств.
 - Дорога грунтовая
 - Дорога асфальтированная




Проектируемая отпайка ВЛ 110 кВ
Шумиха - Альменева на ПС Долор

M 1 : 8500

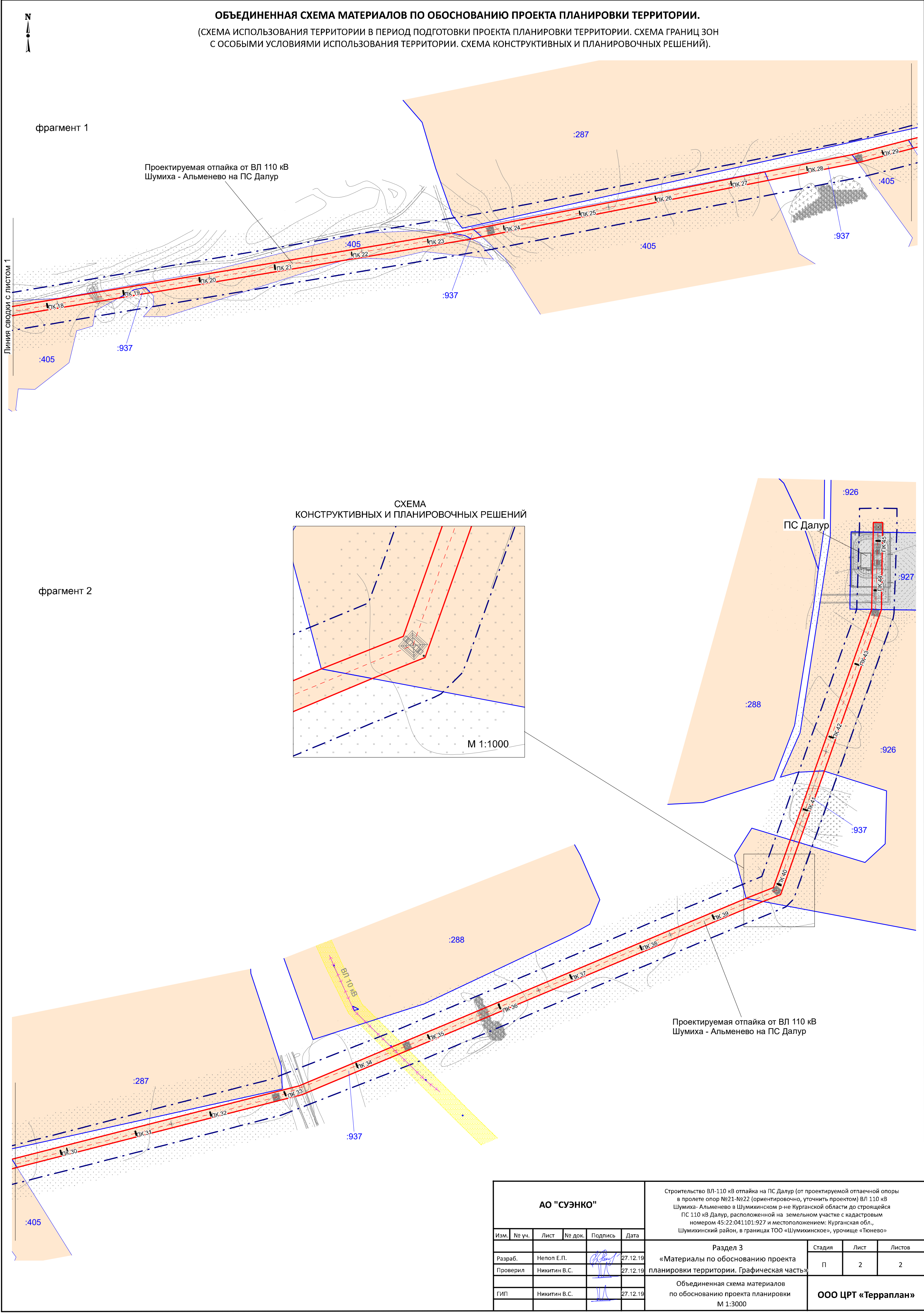
Проектируемая отпайка от ВЛ 110 кВ
Шумиха - Альменево на ПС Далур

Примечание:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу и переустройству отсутствуют
2. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется
3. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения отсутствуют
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют

| | | | | | | | | |
|-------------|-------|--------------|--------|---|----------|--|--|--|
| АО "СУЭНКО" | | | | | | Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпайочной опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменово в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево» | | |
| Изм. | № уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | | |
| Разраб. | | Непоп Е.П. | |  | 27.12.19 | | | |
| Проверил | | Никитин В.С. | |  | 27.12.19 | | | |
| | | | | | | | | |
| ГИП | | Никитин В.С. | |  | 27.12.19 | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|--|---------------------|------|--------|
| Раздел 3 | | | Стадия | Лист | Листов |
| «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | | | П | 1 | 2 |
| Объединенная схема материалов по обоснованию проекта планировки М 1:3000 | | | ООО ЦРТ «Терраплан» | | |



Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

1. Общие сведения

Проект планировки и межевания территории по объекту «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»», выполнен на основании Решения АО «СУЭНКО» № И-ЗЭС-2019-1412 от 10.12.2019 г. "О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»».

В представленном проекте планировки территории не разрабатывались следующие схемы:

- «Схема границ территорий объектов культурного наследия», так как объекты культурного наследия на данной территории отсутствуют;
- «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта», так как в границах разрабатываемой территории не предусматривается устройство улично-дорожной сети для движения наземного общественного пассажирского транспорта и размещения объектов транспортной инфраструктуры;
- «Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», так как осуществление мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне не требуются.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок проектируемого объекта находится в Курганской области, Шумихинском районе, южнее города Шумиха.

В настоящее время территория прохождения проектируемой ВЛ 110 кВ представляет собой естественный ландшафт, занята луговой растительностью и свободна от застройки.

Согласно существующему гидрогеологическому районированию территория Курганской области расположена на площади развития Нижневартовско-Петропавловской подпровинции Западно-Сибирской провинции сложного бассейна пластовых вод.

По характеру взаимодействия и гидрохимическим показателям в вертикальном разрезе слоистой системы выделяются три гидродинамические зоны: активного, затрудненного и весьма затрудненного водообмена.

На рассматриваемой территории развиты подземные воды олигоцен-четвертичных отложений, приуроченные к озерно-аллювиальным и аллювиальным отложениям.

Климат Шумихинского района типично континентальный с суровой, малоснежной зимой и коротким теплым летом. В результате совместного влияния влажных воздушных масс Атлантики и сухого континентального воздуха Сибири зимой устанавливается морозная погода с частыми снегопадами и сильными ветрами.

Климатическая характеристика района расположения проектируемой ВЛ 110 кВ принята на основании ПУЭ 7-го изд. и СП 131.13330.2012* «Строительная климатология. Актуализированная версия».

Расчетные метеорологические и климатические характеристики сведены в таблицу 1.

Таблица 1. Метеорологические и климатические характеристики района проектирования.

| Наименование | Характеристика |
|---|----------------|
| Среднегодовая температура воздуха | 0°С |
| Абсолютный минимум температуры воздуха | минус 50°С |
| Абсолютный максимум температуры воздуха | +40°С |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки Р=0,92 | минус 36°С |
| Температура воздуха наиболее холодных суток Р=0,98 | минус 42°С |
| Расчетный район по ветру | второй |
| Скоростной напор ветра на высоте 10 м | 0,5 кПа |
| Скорость ветра | 29 м/с |
| Скоростной напор ветра на высоте 10 м при гололёде | 0,12 кПа |
| Скорость ветра при гололёде | 14 м/с |
| Температура воздуха при ветре | минус 5°С |

| Наименование | Характеристика |
|---|-------------------|
| Расчетный район по гололёду | Второй |
| Толщина стенки эквивалентного гололёда на высоте 10 м | 15 мм |
| Температура воздуха при гололёде | минус 5°С |
| Среднегодовая продолжительность гроз | От 40 до 60 часов |

К опасным метеорологическим явлениям относятся отдельные гидрометеорологические явления, которые по своей интенсивности, времени возникновения, продолжительности, площади распространения могут причинить ущерб отраслям экономики и населению. Сочетание таких явлений может быть комплексным, например, усиление мороза при сильном ветре. Гидрометеорологические явления оцениваются как опасные явления при достижении ими определенных значений гидрометеорологических величин.

Район подвержен опасным метеорологическим явлениям, среди которых наибольший ущерб наносят сильные дожди и ливни, сильный мороз, а также жаркая засушливая погода. Вероятность сильных засух с пожароопасной погодой 10%.

При проведении инженерно-геологических изысканий опасных геологических и инженерно-геологических процессов на рассматриваемой территории не отмечено.

Согласно картам Федерального Агентства по недропользованию ФГУПП «Гидроспецгеология», опасные природные процессы, как оползни, обвалы, овражная эрозия в районе работ не развиты. Оползневых процессов и овражной эрозии непосредственно в районе работ в рельефе не отмечается.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Размеры земельных участков для строительства и эксплуатации проектируемой ВЛ 110 кВ определены с учетом требований Постановления Правительства РФ № 486 от 11.08.2003 г. «Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

На период строительства ВЛ сформирована полоса отвода (временный отвод) равная расстоянию между осями крайних фаз ВЛ плюс по 2 метра с каждой стороны;

В соответствии с приказом № 223 от 10.06.2017 г. «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов», ширина просеки для линий электропередачи определяется в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренными пунктом «а» Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

Согласно Постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. охранный зона для ВЛ 110 кВ принята в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на 20 м и составляет 48,5 м.

На период эксплуатации проектируемой ВЛ необходимо формировать земельные участки (постоянный отвод) для установки каждой опоры ВЛ в виде контуров, отстоящих на 1 м от проекций фундаментов на поверхность земли.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта, необходимой для строительства проектируемой ВЛ 110 кВ составляет 56 762 кв.м.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, в границах проектируемой территории отсутствуют. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в рамках настоящего проекта не разрабатывался.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав проектируемого линейного объекта, отсутствуют.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Таблица 2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

| № п/п | Пикет | Пересекаемый объект | Собственник |
|---|-------|-------------------------------|------------------|
| В пролете опор № 26* сущ. – 27 сущ. Существующей ВЛ 110 кВ Шумиха - Альиенево | | | |
| 1 | 1+08 | Автодорога Шумиха - Трусилово | |
| 2 | 1+19 | Кабель связи, гл. 0,7 | ПАО «Ростелеком» |

| № п/п | Пикет | Пересекаемый объект | Собственник |
|--|-------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 3 | 1+67 | Кабель связи, гл. 0,7 | ПАО «Ростелеком» |
| 4 | 2+24 | ВЛ 10 кВ | АО «СУЭНКО» |
| Проектируемая отпайка ВЛ 110 кВ Шумиха – Альменево на ПС Далур | | | |
| 1 | 2+67 | Кабель связи, гл. 0,7 | ПАО «Ростелеком» |
| 2 | 2+79 | Дорога асфальтированная | АО «Введенское ДРСУ «Автодорстрой» |
| 3 | 2+99 | Водопровод, d 100, подзем., недейств. | АО «Далур» |
| 4 | 12+09 | Дорога грунтовая | |
| 5 | 16+18 | Дорога грунтовая | |
| 6 | 23+47 | Дорога грунтовая | |
| 7 | 33+28 | Дорога грунтовая | |
| 8 | 34+62 | ВЛ 10 кВ | АО «СУЭНКО» |
| 9 | 43+95 | Площадка асфальтированная | АО «Далур» |
| 10 | 44+26 | Дорога асфальтированная | АО «Далур» |
| 11 | 44+38 | Портал | АО «Далур» |
| 12 | 44+58 | Портал | АО «Далур» |
| 13 | 44+61 | Выключатель | АО «Далур» |
| 14 | 44+66 | Разъединитель | АО «Далур» |
| 15 | 44+68 | Портал | АО «Далур» |
| 16 | 44+76 | Дорога асфальтированная | АО «Далур» |

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Проектируемая ВЛ 110 кВ пересекает один ручей. Строительство ВЛ 110 кВ на участках пересечения с водными преградами целесообразно производить в зимний период.

ПРИЛОЖЕНИЕ А (Решение о подготовке документации по планировке территории)

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СУЭНКО

ЗАПАДНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
ОГРН 1027201233620 ИНН/КПП 7205011944/785150001
640004, РФ, Курганская область, г. Курган, ул. Панфилова, д.22
тел.: +7 (3522) 48-68-59 (приёмная),
+7 (3522) 48-68-26 (факс)
zes@suenco.ru (e-mail)
www.suenco.ru

исх. № И-ЗЭС-2019- 1412
от « 10 » 12 2019 г.

РЕШЕНИЕ

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор № 21 - № 22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха - Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»»

В соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса РФ АО «СУЭНКО» принято решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор № 21 - № 22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха - Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»».

Директор



М.А. Малышев

Чеснокова А.В.
8 (3522) 48-69-23

И-ЗЭС-2019-1412
10.12.2019

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер АО «СУЭНКО»
Гышук Ю. Е.
« » 2019 г.

Техническое задание № 1

на выполнение проекта планировки территории для строительства объекта

ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Далур, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинский».

Основание для проведения работ: Договор о технологическом присоединении к электрическим сетям: № 2-5-620-190 КЭ от 28.08.2013 г. (Заявитель-АО «Далур»).

Источник финансирования:

Строительство отпайки ВЛ 110 кВ – технологическое присоединение.

1. Общий состав работ: *Проект планировки территории линейного объекта.*

2. Вид строительства: *новое строительство.*

3. Характеристика проектируемого объекта:

- ВЛ-110 кВ отпайка от ВЛ- 110-кВ Шумиха-Альменева на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор № 21 - №22) протяженностью 4510 м. до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево».

| Показатель | Значение |
|------------------------------------|----------------------------|
| Номинальное напряжение | 110 кВ |
| Количество цепей | 1 |
| Протяженность по трассе, км | 4510 м |
| Тип стоек опор (при КЛ не заполн.) | СК-22, У-110-1(2) |
| Тип изоляции | ПС-70 Е, ЛК-70/110 |
| Марка провода/кабеля | АС |
| Сечение провода/кабеля | Не менее 50мм ² |

4.1. Местоположение и площадь земельных участков:

- 45:22:000000:213/чзу1, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, Хохловское месторождение урана, с разрешенным использованием: для размещения опытной установки по подземному выпелячиванию на Хохловском месторождении урана, площадью 1320 кв.м.;

- 45:22:000000:212/чзу1, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выдела 21, 22, 28, 29, 30, 33, 34, 35, площадью 50 кв.м.;

- 45:22:041101:224/чзу1, расположенного по адресу: Курганская обл, р-н Шумихинский, подъездная автодорога к «Опытному участку на Хохловском месторождении урана», площадью 121 кв.м.;

- 45:22:041101:235/чзу1, расположенного по адресу: Курганская область. Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинский», севернее озера Шумиха, площадью 4035 кв.м.;

- 45:22:041101:937, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Трусилово, в границах Трусиловского сельсовета, общей площадью 22922 кв.м.;

- 45:22:041101:919, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, село Трусилово, в границах бывшего совхоза «Шумихинский», общей площадью 6069 кв.м.;

- 45:22:000000:405/чзу1, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», ур. «У Кордона» северо-западнее с. Трусилово, площадью 14242 кв.м.;

- 45:22:041101:926/чзу1, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево», площадью 152 кв.м.

5. Требования к проектной документации:

5.1. Разработать проект планировки территории (ППТ) согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ.

5.2. Сроки выполнения работ: 90 календарных дней с момента подписания договора подряда.

6. Правоустанавливающие документы на земельный участок предоставляет Заказчик.

7. Проектную документацию выдать в 3-х экземплярах на бумажном носителе, 1 экземпляр в электронном виде.

8. Выполнить все необходимые согласования проектной документации.

9. Прохождение экспертизы: требуется.

10. Код объекта строительства по данным бухгалтерского учета: 000011284

Главный инженер филиала ЗЭС _____ / Федоров В.В.

| СОГЛАСОВАНО | | |
|---|----------------|----------------------|
| Должность визирующего лица | | ФИО визирующего лица |
| Главный бухгалтер | | Парфенова О.А. |
| Заместитель главного инженера по технологическим присоединениям - начальник ОТП | | Косыгин А.М. |
| Начальник ОПО и ИО | | Метлев Е.В. |
| ИНИЦИАТОР | | |
| Должность | ФИО | Подпись |
| Юрисконсульт ОПО и ИО | Чеснокова А.В. | |

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер АО «СУЭНКО»
Тышук Ю. Е.
2019 г.

Техническое задание № 2

на выполнение проекта межевания территории (ПМТ в составе ППТ) для строительства объекта

ВЛ 110 кВ отпайка на ПС Далур, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинский».

Основание для проведения работ: Договор о технологическом присоединении к электрическим сетям: № 2-5-620-190 КЭ от 28.08.2013 г. (Заявитель-АО «Далур»).

Источник финансирования:

Строительство отпайки ВЛ 110 кВ – технологическое присоединение.

1. Общий состав работ: *Проект межевания территории (ПМТ в составе ППТ) линейного объекта.*

2. Вид строительства: *новое строительство.*

3. Характеристика проектируемого объекта:

- ВЛ-110 кВ отпайка от ВЛ- 110-кВ Шумиха-Альменева на ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор № 21 - №22) протяженностью 4510 м. до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево».

| Показатель | Значение |
|------------------------------------|----------------------------|
| Номинальное напряжение | 110 кВ |
| Количество цепей | 1 |
| Протяженность по трассе, км | 4510 м |
| Тип стоек опор (при КЛ не заполн.) | СК-22, У-110-1(2) |
| Тип изоляции | ПС-70 Е, ЛК-70/110 |
| Марка провода/кабеля | АС |
| Сечение провода/кабеля | Не менее 50мм ² |

4.1. Местоположение и площадь земельных участков:

- 45:22:000000:213/чзу1, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, Хохловское месторождение урана, с разрешенным использованием: для размещения опытной установки по подземному выщелачиванию на Хохловском месторождении урана, площадью 1320 кв.м.;

- 45:22:000000:212/чзу1, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выделах 21, 22, 28, 29, 30, 33, 34, 35, площадью 50 кв.м.;

- 45:22:041101:224/чзу1, расположенного по адресу: Курганская обл, р-н Шумихинский, подъездная автодорога к «Опытному участку на Хохловском месторождении урана», площадью 121 кв.м.;

- 45:22:041101:235/чзу1, расположенного по адресу: Курганская область. Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинский», севернее озера Шумиха, площадью 4035 кв.м.;

- 45:22:041101:937, расположенный на землях сельскохозяйственного назначения, находящийся по адресу: Курганская область, Шумихинский район, с. Трусилово, в границах Трусиловского сельсовета, общей площадью 22922 кв.м.;

- 45:22:041101:919, расположенного на землях сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, село Трусилово, в границах бывшего совхоза «Шумихинский», общей площадью 6069 кв.м.;

- 45:22:000000:405/чзу1, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», ур. «У Кордона» северо-западнее с. Трусилово, площадью 14242 кв.м.;

- 45:22:041101:926/чзу1, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево», площадью 152 кв.м.

5. Требования к проектной документации:

5.1. Разработать проект планировки межевания территории (ПМТ в составе ППТ) согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ.

5.2. Сроки выполнения работ: *90 календарных дней с момента подписания договора подряда.*

6. Правоустанавливающие документы на земельный участок предоставляет Заказчик.

7. Проектную документацию выдать в 3-х экземплярах на бумажном носителе, 1 экземпляр в электронном виде.

8. Выполнить все необходимые согласования проектной документации.

9. Прохождение экспертизы: требуется.

10. Код объекта строительства по данным бухгалтерского учета: 000011284

Главный инженер филиала ЗЭС _____ / Федоров В.В.

| СОГЛАСОВАНО | | |
|---|----------------|----------------------|
| Должность визирующего лица | | ФИО визирующего лица |
| Главный бухгалтер | | Парфенова О.А. |
| Заместитель главного инженера по технологическим присоединениям - начальник ОТП | | Косыгин А.М. |
| Начальник ОПО и ИО | | Метлев Е.В. |
| ИНИЦИАТОР | | |
| Должность | ФИО | Подпись |
| Юрисконсульт ОПО и ИО | Чеснокова А.В. | |



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гоголя, 56, г. Курган, 640024
телефон (8-3522) 42-92-36, факс 46-10-32
тайп 120-151 Совет
сайт: <http://kurganobl.ru>
эл. почта: kurgan@kurganobl.ru

ООО «ПКБ «Энергостальпроект»

457040 Челябинская область,
г. Южноуральск
ул. Мира, 5

pkb-esp@mail.ru

от 22.11.2018 № 22-16-6269

на № 202 04.10.2018

Управление охраны объектов культурного наследия Правительства Курганской области информирует о следующем.

На земельном участке, предназначенном для инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС «Далур» (от проектируемой отпайки опоры в пролете опор № 21- №22 ВЛ-110 кВ Шумиха-Альменево в Шумихинском районе Курганской области до строящейся ПС 110 кВ «Далур», расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская область, Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны отсутствуют.

Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении указанного участка не требуется.

Начальник управления охраны
объектов культурного наследия
Правительства Курганской области

С.И. Севостьянов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШУМИХИНСКОГО РАЙОНА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

641100, г. Шумиха, ул. Кирова, 12
телефон: 2-11-67, факс: 2-23-69
e-mail: 45t02302@kurganobl.ru
сайт: <http://45шумиха.рф>
от 15.10 2018г. № 1362
на № 198 от 04.10.2018г.

Генеральному директору
ООО «ПКБ «Энергстальпроект»
А.В.Трапезникову


На Ваш запрос от 04.10.2018г. № 198 о предоставлении информации для выполнения инженерно-экологических изысканий на объекте «Строительство ВЛ-110 кВ на ПС «Далур» (от проектируемой отпавечной опоры в пролете опор № 21-№22 ВЛ-110-кВ Шумиха-Альменев в Шумихинском районе Курганской области до строящейся ПС 110 кВ «Далур», расположенном на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927, местоположение которого: Курганская область, Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево», Администрация Шумихинского района сообщает следующее.

1. Особо охраняемые природные территории местного значения на участке изысканий отсутствуют.
2. Территории КМНС на участке изысканий отсутствуют.
3. Санитарно-защитная зона озера Шумиха в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" составляет 100м во всех направлениях по акватории водозабора.

С уважением,
Глава Шумихинского района

С.И. Максимовских

Селиванова О.Г.
8 (35245) 2-13-34


МЧС РОССИИ
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Курганской области)

ул. Куйбышева, 191, г. Курган, 640006
телефон: 47-61-45; факс: 23-16-23 (скач.) 3-522;
E-mail: info@mchs11.ru

17.01.2019 № 205-3-2-3

На № П-598/18 от 26.12.2019

ООО «Элвест»
620137, Россия, г. Екатеринбург,
ул. Студенческая, д. 1, д.1,
корп. 18, офис 208

Мухомов Н. П.
21.01.2019

О выдаче исходных данных

Информирую Вас о том, что при проектировании объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ отпайка от ПС Далур (от проектируемой отпайки опоры в пролете спор № 21 - № 22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха – Альменево в Шумихинском районе Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская область, Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнесво» на основании СП 165.1325800.2014 (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»), пункта 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций не предусматривать.

Начальник Главного управления
полковник внутренней службы

О.А. Рожков
О.А. Рожков

Исп. Глухова О. Н.
Тел. 476-495
дело 3-2-3

BX № *П-12/19*
21.01.2019

Технический отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ООО Проектно-конструкторское бюро «ЭНЕРГОСТАЛЬПРОЕКТ», программа и задание на проведение инженерных изысканий, представлены в электронном виде на CD диске.